

N i e d e r s c h r i f t

über die 24. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am Donnerstag, den 10.11.2011 (öffentlicher Teil)

Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr
Sitzungsende: 16:50 Uhr
Ort: Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Wisentahaus, Raum 321, Oschitzer Str. 4, 07907 Schleiz,

Anwesenheit:

Anwesend: Beigeordnete(r)
Hauck, Jürgen

Vorsitzende/r
Steffen, Berthold

Ausschussmitglieder
Beer, Jochen
Franke, Thomas
Knüpfer, Dieter
Ortwig, Volker ab 16.10 Uhr
Pechtl, Klaus
Poßner, Wolfgang
Querengässer, Gerd
Wietzel, Hans ab 17.25 Uhr

Mitarbeiter der Kreisverwaltung
Friedrich, Sylvia
Jahn, André bis 16.35 Uhr
Scheit, Ricardo bis 16.10 Uhr
Zwingelberg, Uwe ab 16.30 Uhr

Gäste
Löschner, Olaf

Entschuldigt:

Schriftführerin: Marita Weiß

Tagesordnung:

1. Informationstechnik für Schulen des Saale-Orla-Kreises - Los 1 IT-Ausstattung Computerräume einschließlich Lieferung und Installation
Vorlage: BVA/047/2011
2. Information zum Bauvorhaben Schulmensa Neustadt/Orla; Ergebnis der Beratung mit dem Referat Vergabeangelegenheiten im Thüringer Landesverwaltungsamt am 19.10. 2011
3. Genehmigung der Niederschrift über die 23. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 04.10. 2011
4. Sonstiges

Berthold Steffen eröffnet die 24. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Zu TOP 1 Informationstechnik für Schulen des Saale-Orla-Kreises - Los 1 IT-Ausstattung Computerräume einschließlich Lieferung und Installation Vorlage: BVA/047/2011

Herr Steffen übergibt dazu das Wort an Herrn Jahn und Herrn Scheit. Herr Scheit vom FD Organisation, Kommunikation, IT verfügt über die fachliche Kompetenz und hat die gesamten inhaltlichen Punkte, d.h. detaillierte und bedarfsgerechte Leistungsbeschreibung sowie die Auswertung der Angebote bearbeitet.

Der FD Schulverwaltung hat die entsprechende Finanzierung sichergestellt. Herr Jahn führt aus, dass vor allem die Grundschulen über sehr veraltete Informationstechnik verfügen, aus diesem Grund haben wir dort verstärkt das Augenmerk darauf gelegt. Im letzten Jahr haben alle Gymnasien und ein Teil der Regelschulen eine Erneuerung der interaktiven Tafel erhalten.

Herr Scheit erklärt das Grundkonzept der Ausstattung der Schulen mit seinen Vorteilen. Die Anfragen des Herrn Beer zur Finanzierung und des Herrn Querengässer zur Prüfung des Angebotes und zur Entscheidungsfindung werden von Herrn Scheit wie folgt beantwortet: Herr Scheit erklärt dazu, dass die für die Maßnahme vorhandenen finanziellen Mittel ausreichen und die Vergabeentscheidung nach dem Grundsatz der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit als auch unter dem Gesichtspunkt der technisch genügenden Anforderungen erfolgte.

Weitere Anfragen zur Vorlage gibt es nicht.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt, dass nach Öffentlicher Ausschreibung für das Los 1 IT-Ausstattung Computerräume für Schulen einschließlich Lieferung und Installation der wirtschaftlich günstigste Bieter, die Firma Innovate Systems GmbH aus Wuppertal den Auftrag in Höhe von 104.998,46 Euro (brutto) erhält.“

BVA 64-24/2011

Zu TOP 2 Information zum Bauvorhaben Schulmensa Neustadt/Orla; Ergebnis der Beratung mit dem Referat Vergabeangelegenheiten im Thüringer Landesverwaltungsamt am 19.10. 2011

Der Ausschussvorsitzende informiert, dass am 19.10. 2011 eine Beratung im Referat Vergabeangelegenheiten im Thüringer Landesverwaltungsamt stattfand.

Herr Steffen bittet Frau Friedrich um Berichterstattung. Frau Friedrich berichtet, dass sie im Vorfeld zu diesem Termin einige Unterlagen nach Weimar geschickt hat (das gesamte Leistungsverzeichnis, welches ausgeschrieben wurde und eingegangene Angebote). Zu diesem Termin waren anwesend: der Vorsitzende der Vergabekammer Herr Scheid, Herr Zeh, der unsere Vergabeangelegenheiten prüft, Herr Keller, Herr Zwingelberg und meine Person. Die dort gestellte Hauptfrage betraf das Nebenangebot. Kann das Nebenangebot gewertet werden oder nicht. Die eindeutige Aussage dazu war, das das Nebenangebot nicht gleichwertig ist und auch nicht gewertet werden kann. Nach eingehender Prüfung wurde eingeschätzt, dass das Nebenangebot nicht gleichwertig ist. Bei der Ausschreibung wurde von einem Neubau ausgegangen, auf einem Grundstück außerhalb des Schulgeländes. Grundstück und Erschließung des Grundstückes sind vorgegeben. Aus den gesamten Unterlagen ist ersichtlich, z.B. Textinhalt „..... dass ein Neubau errichtet werden soll.“ Das Nebenangebot ist nicht zu werten. Die zweite Frage, die geklärt werden sollte: Die Hauptangebote liegen mit ihrem Preis weit über der Kostenschätzung. Kann die Ausschreibung aufgehoben werden? Die Ausschreibung muss aufgehoben werden, da die Finanzierung nicht mehr gewährleistet ist. Wenn die Angebote mit ihrem Preis weit über der Kostenschätzung liegen, besteht die Möglichkeit, die Ausschreibung aufzuheben.

Frau Friedrich informiert, dass sie inzwischen die Ausschreibung aufgehoben hat. Es gab keine Proteste von den Firmen, die sich an der Ausschreibung beteiligt hatten.

Bei künftig ähnlichen Ausschreibungen ist abzuwägen zwischen Ausschreibung nach VOL (größtenteils Finanzierungsleistung) oder nach VOB (größtenteils Bauleistung).

Nachdem die Ausschreibung nun aufgehoben wurde, erkundigt sich Herr Steffen, wie es jetzt weiter geht. Allgemein wird dies als eine ‚politische Entscheidung‘ gesehen.

Herr Hauck: „Sicherlich bleiben wir bei der Intension, eine Mensa zu errichten ... Man muss jetzt überlegen, kann man eine Finanzierung darstellen die tragbar ist, denn das ist die Grundlage ...“

Wenn wir zu einem Ergebnis kommen, dass eine erfolversprechende Finanzierung umsetzbar ist, dann werden wir das Projekt wieder mit einer Ausschreibung angehen.

Herr Querengässer: „..... das gesamte Verfahren hatte offensichtlich sehr viele Ungereimtheiten, die in Summe die Aufhebung rechtfertigen. Sollte die Maßnahme wieder angegangen werden, ist im Vorfeld zu prüfen, dass wir ein Verfahren auf den Weg bringen, das im Endeffekt auch Aussicht auf Erfolg hat.“ Dass die Ausschreibung aufgehoben wurde, befindet er für richtig. Bei einer neuen Ausschreibung sollte sich mehr nach dem Interesse der Schule gerichtet werden.

Herr Franke weist auf die beiden Prämissen hin:

- Gewährleistung der Schülerspeisung und
- begrenzte Finanzierungsmöglichkeiten.

Für Herrn Steffen steht die Frage, welcher Ausschuss soll sich künftig damit beschäftigen? Er würde es begrüßen, wenn wir als Vergabeausschuss bei weiteren Entscheidungen in dieser Sache einbezogen werden könnten.

Herr Hauck bringt zum Ausdruck, dass die Kreisverwaltung an dem Mensabau festhalten möchte.

An weiteren Diskussionen bezüglich des Baugrundstückes beteiligen sich Herr Beer, Herr Ortwig und Herr Zwingelberg. Letzterer verweist auf die Aussage der Stadt Neustadt (vorliegendes Schreiben), dass das benötigte Grundstück für den Bau der Mensa von der Stadt Neustadt dem Landkreis 20 Jahre kostenlos zur Verfügung gestellt wird.

Zu TOP 3 Genehmigung der Niederschrift über die 23. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 04.10. 2011

Zur Niederschrift über die 23. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 04.10. 2011 gibt es keine Änderungswünsche.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 23. Sitzung des Ausschusses am 04.10. 2011.“

BVA 65-24/2011

Zu TOP 4 Sonstiges

Es erfolgt eine Abstimmung zu den **nächsten Sitzungsterminen wie folgt:**

**29.11. 2011, 14.00 Uhr Treffpunkt Goetheschule Schleiz – Besichtigung der letzten Bau-
maßnahmen – anschließend BVA-Sitzung im Konferenzraum Nord um 15.00 Uhr;**

21.12. 2011, 15.00 Uhr BVA-Sitzung im Konferenzraum Nord.

Herr Beer spricht die wörtliche Protokollierung in den Niederschriften des BVA an. Die Ausschussmitglieder sind sich darüber einig, dies, wenn es so sein soll, so minimalistisch wie möglich zu praktizieren.

Berthold Steffen beendet um 16:50 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil der 24. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.

Berthold Steffen
Ausschussvorsitzender

Marita Weiß
Schriftführerin