

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die 15. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses  
am Donnerstag, den 23.12.2010 (öffentlicher Teil)

---

Sitzungsbeginn: 10:00 Uhr  
Sitzungsende: 11:05 Uhr  
Ort: Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Neubau, Konferenzsaal 237,  
Oschitzer Str. 4, 07907 Schleiz,

### **Anwesenheit:**

Anwesend: Beigeordnete(r)  
Hauck, Jürgen

Vorsitzende/r  
Steffen, Berthold

Ausschussmitglieder  
Franke, Thomas  
Knüpfer, Dieter  
Pechtl, Klaus  
Poßner, Wolfgang  
Scheffczyk, Andreas  
Wietzel, Hans

Mitarbeiter der Kreisverwaltung  
Zwingelberg, Uwe

Entschuldigt: Ausschussmitglieder  
Beer, Jochen  
Querengässer, Gerd  
Rudolph, Marco

Schriftführerin: Marita Weiß

### **Tagesordnung:**

1. Entscheidung über die Vergabe der Planung für die energetische Sanierung der Grund- und Regelschule in Tanna

- Vorlage: BVA/015/2010
2. Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme Berufsschule Pößneck  
Vorlage: BVA/016/2010
  3. Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme Freisportanlage Bad Lobenstein  
Vorlage: BVA/017/2010
  4. Sonstiges

Berthold Steffen eröffnet die 15. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

**Zu TOP 1 Entscheidung über die Vergabe der Planung für die energetische Sanierung der Grund- und Regelschule in Tanna**  
**Vorlage: BVA/015/2010**

Herr Zwingelberg wird vom Vors. des BVA, Herrn Steffen, aufgefordert, Erklärung zum TOP 1 abzugeben und den Beschlussvorschlag zu begründen.

Vorausgegangen sind die Präsentationen der 5 potenziellen Planerbüros zur energetischen Sanierung und Innensanierung der Grund- und Regelschule Tanna im Rahmen eines Bau- und Vergabeausschusses am 08.12.2010. *Im Ergebnis der Auswertung der Bewertungskriterien sowie der Präsentationen wird heute dem Bau- u. Vergabeausschuss vorgeschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:*

*Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt, der ARGE thoma architekten + afs, Dipl.-Ing. Hermann Thoma, Markt 11, 07937 Zeulenroda-Triebes, den Planungsauftrag für die energetische und Innensanierung für die Grund- und Regelschule Tanna zu übertragen.*

Herr Scheffczyk hinterfragt – ausgegeb. Anlass (Goetheschule Schleiz) -, ob ein Beschluss durch die Schulkonferenz gefasst wurde, denn dies sei eine gesetzliche Regelung lt. Schulgesetz. Daraufhin erklärt Herr Hauck, dass in der Planungsphase die Schulkonferenz mit eingebunden wird, so dass vor dem Ausschreiben der Leistungen der Beschluss der Schulkonferenz vorliegen wird.

Da auch die Finanzierung im Kreishaushalt eingestellt ist und bereits ein Fördermittelbescheid über 1,4 Mio € vorliegt, wird **einstimmig** folgender Beschluss gefasst:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt, die Planungsleistung für die energetische und Innensanierung der Grund- und Regelschule Tanna an ARGE thoma architekten + afs, Dipl.-Ing. Hermann Thoma, Markt 11, Zeulenroda-Triebes zu übertragen.

**BVA 26-15/2010**

**Zu TOP 2    Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme  
Berufsschule Pöbneck  
Vorlage: BVA/016/2010**

Herr Zwingelberg erläutert den Zeit- u. Finanzplan einschl. Fördermittel zur Baumaßnahme ausführlich.

|   |  |
|---|--|
| So umfasst die Maßnahme Gesamtkosten i. H. von            | 6,5 Mio €  |
| davon Eigenmittel des Landkreises                         | 1,2 Mio €  |
| Zuschüsse der Volkssolidarität Pöbneck f. Internatsausbau | 300,00 T€  |
| Zuwendung der Stadt Pöbneck                               | 800,00 T€  |
| <i>beantragte Fördermittel</i>                            | <i>4,2 Mio €, die wie folgt eingesetzt werden:</i> |
| 2011 – 1,6 Mio €  |  |
| 2012 – 1,6 Mio €  |  |
| 2013 – 1,0 Mio €  |  |

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Zeitplan der Ausgaben: | 2010 – 200,0 T€  |
|                        | 2011 – 2,6 Mio € |
|                        | 2012 – 2,3 Mio € |
|                        | 2013 – 1,4 Mio € |

Auf den Schreibfehler in der Beschlussvorlage Nr. BVA/016/2010 wird hiermit hingewiesen.

Bis zum Schuljahresbeginn 2012/2013 soll der Umbau einer ehemaligen Textilfabrik in Pöbneck zur Berufsschule mit Internat abgeschlossen sein.

Herr Scheffczyk unterstreicht, auch bei dieser Maßnahme, die Zustimmung der Schulkonferenz unbedingt einzuholen.

Herr Knüpfer plädiert für mehr Kontrolle u. Beaufsichtigung der Bauausgaben u. der Baumaßnahmen. Das befürwortet auch der Vorsitzende des BVA, Herr Steffen; er spricht sich dafür aus, künftig ab und zu Sitzungen des BVA vor Ort bei Baumaßnahmen durchzuführen.

Nachdem Herr Scheffczyk die Bauunterlagen eingesehen hat und keine Fragen mehr anstehen, fasst der Bau- und Vergabeausschuss **einstimmig** folgendem Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs. 3 GemHV genannten und vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die weitere Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme Berufsschule Pöbneck sowie die damit einzugehenden Verpflichtungen (§ 10 Abs. 4 Satz 3 GemHV).

**BVA 27-15/2010**

**Zu TOP 3    Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme  
Freisportanlage Bad Lobenstein  
Vorlage: BVA/017/2010**

Herr Zwingelberg erläutert die Maßnahme und beantwortet die aufgeworfenen Fragen. Die Sanierung der Freisportanlage in der Bad Lobensteiner Poststraße wird nur auf „Sparflamme“ erfolgen, da sich die Stadt Bad Lobenstein erklärt hat u. ihren Mitleistungsanteil nicht erbringen kann.

Dennoch ist sie in einer abgespeckten Variante ausreichend für die Nutzung als Schulsportanlage und für den Breitensport.

Es wurden folgende Reduzierungen der Maßnahme vorgenommen:

- keine Flutlichtanlage
- keine Ballfangzäune
- keine Tribüne
- keine Garagen u.
- kein Kunstrasen.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs. 3 GemHV genannten und vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die weitere Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme Freisportanlage Bad Lobenstein sowie die damit einzugehenden Verpflichtungen (§ 10 Abs. 4 Satz 3 GemHV) mit entsprechenden Minderungen, weil der Mitleistungsanteil der Stadt Bad Lobenstein nicht erbracht wird.

### **BVA 28-15/2010**

#### **Zu TOP 4 Sonstiges**

Der nächste Termin für die Sitzung des BVA könnte evtl. im Februar/März 2011 stattfinden. So es die Wetterlage erlaubt, ist die Besichtigung der Griebse als auch der Sportplatz in Neustadt Orla geplant.

#### \*) Erklärung für Schulkonferenz

Fester Teilnehmerkreis wie Schulleiter, stellv. Schulleiter, Elternsprecher, Schülersprecher + weitere geladene Gäste.

Berthold Steffen beendet um 11:05 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil der 15. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses .

**Berthold Steffen**  
Ausschussvorsitzender

**Marita Weiß**  
Schriftführerin