

N i e d e r s c h r i f t

über die 15. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am Dienstag, den 10.02.2026 (öffentlicher Teil)

Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr
Sitzungsende: 16:56 Uhr
Ort: Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Neubau, Raum 237 - Nord,
Oschitzer Str. 4, 07907 Schleiz,

Anwesenheit:

Anwesend: Landrat
Herrgott, Christian

Beigeordnete(r)
Gersdorf, Katrin

Vorsitzende/r
Bias, Marko

Ausschussmitglieder
Barnickel, Sven
Hanna, Allam, Dr. med.
Rebelein, Dieter, Dr.
Rham, Matthias
Seidel, Marco
Völlm, Arnfried, Dr.
Weiße, Ralf

Mitarbeiter der Kreisverwaltung
Hetzinger, Christiane
Kirschner, Julia
Seidel, Marian
Unger, Philipp
Wolfram, Sylvia

Entschuldigt: Ausschussmitglieder
Bergner, Heiko (unentschuldigt)

Delegierter Jugendparlament
Köhler, Vanessa (unentschuldigt)

Schriftführer: Daniel Riedl

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 14. Sitzung des Ausschusses am 09.12.2025 (öffentlicher Teil)
2. Staatliches Förderzentrum Schleiz - Austausch Fenster Südseite
Vorlage: BVA/041/2026
3. Sonstiges

Marko Bias eröffnet die 15. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest. Herr Dr. Hanna fragt zur Vorberaterung des Haushaltes im nichtöffentlichen Sitzungsteil nach, Herr Bias begründet die Besprechung in diesem.

Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 14. Sitzung des Ausschusses am 09.12.2025 (öffentlicher Teil)

Wortmeldungen zur Niederschrift gibt es keine. Der Ausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 14. Sitzung des Ausschusses am 9. Dezember 2025 (öffentlicher Teil).“

66-15/2026

Zu TOP 2 Staatliches Förderzentrum Schleiz - Austausch Fenster Südseite Vorlage: BVA/041/2026

Herr Seidel (SG Hochbau) erläutert den Sachverhalt und spricht zur derzeitigen Situation rund um die Raumbelüftung und die Fenster im Kellerbereich des Objektes. Er erklärt, dass die diese in einem irreparablen Zustand sind und daher ein Austausch nötig ist. Die Nachfragen zur Problematik der Fensterdichtungen sowie deren UV-Beständigkeit von Herrn Dr. Hanna und Herrn Seidel (BVA) können durch Herrn Seidel (SG Hochbau) umfassend beantwortet werden. Zur weiteren Diskussion sprechen Herr Dr. Rebelein, Herr Barnickel und Herr Bias.

Herr Herrgott ergänzt zur Fassade und deren Erneuerung. Herr Seidel (SG Hochbau) spricht weiterhin zu den neu eingebauten mechanischen Kunststofffenstern und zu den Umbaubereichen. Die Fragen diesbezüglich, zur Gerüststellung und zum Einbau der Fenster welche von Herrn Dr. Hanna, Herrn Seidel (BVA) und Herrn Dr. Rebelein gestellt wurden können durch Herrn Seidel (SG Hochbau) umfänglich beantwortet werden.

Die Nachfragen von Herrn Dr. Hanna und Herrn Dr. Rebelein zur Abstimmung mit dem Förderzentrum und den damit verbundenen Raumbelagungen zu Unterrichtszeiten werden durch Herrn Seidel (SG Hochbau) beantwortet. Weiterhin führt Herr Seidel (SG Hochbau) aus, dass eine Abstimmung mit der Schulleitung über die komplette Maßnahme erfolgt ist. Der Ausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs. (3) Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV) genannten und im Ausschuss vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die Durchführung der Maßnahme – Austausch der Fenster in der Südfassade des Staatlichen Förderzentrums Schleiz, Greizer Straße 40a in 07907 Schleiz.“

67-15/2026

Zu TOP 3 Sonstiges

Herr Weise fragt zur Erneuerung der Sport- und Festhalle Neustadt nach. Herr Seidel (SG Hochbau) spricht zur im Objekt und erklärt, dass zum jetzigen Stand eine Erneuerung des Mehrzweckfußbodens und des Daches geplant ist. Herr Herrgott spricht ergänzend zum Sachverhalt.

Marko Bias beendet um 16:24 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil der 15. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.



Marko Bias
Ausschussvorsitzender



Daniel Riedl
Schriftführer