

N i e d e r s c h r i f t

über die 39. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am Dienstag, den 11.07.2023 (öffentlicher Teil)

Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr
Sitzungsende: 16:50 Uhr (einschließlich nichtöffentlicher Teil)
Ort: Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Neubau, Raum 237 - Nord,
Oschitzer Str. 4, 07907 Schleiz,

Anwesenheit:

Anwesend: Vorsitzende/r
Franke, Thomas

Ausschussmitglieder
Feike, Anette
Fiedler, Marcus (i.V. Hr. Querengässer)
Fischer, Jörg (i.V. Hr. Bergner)
Neumüller, Alex (i.V. Herr Bias)
Rham, Matthias
Weiße, Ralf
Wetzel, Roland

Delegierter Jugendparlament
Tetzel, Tom

Mitarbeiter der Kreisverwaltung

Beyer, Kerstin
Hempel, Katrin
Hetzinger, Christiane
Heynisch, Jens, Dr.
Kirschner, Julia
Neumeister, Julia
Rauner, Marcel
Seidel, Marian
Wetzel, Holger
Wolfram, Sylvia

Gäste

Lobert, Christian

Entschuldigt: Beigeordnete(r)
Gersdorf, Katrin

Ausschussmitglieder
Bergner, Heiko (Urlaub)

Bias, Marko
Querengässer, Gerd (krank)
Seidel, Marco (dienstl. Gründe)

Schriftführerin: Kerstin Täumel

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 38. Sitzung des Ausschusses am 13.06.2023 (öffentlicher Teil)
2. Sonstiges

Herr Franke eröffnet die 39. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 38. Sitzung des Ausschusses am 13.06.2023 (öffentlicher Teil)

Wortmeldungen zur Niederschrift gibt es nicht.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst mit **4 Ja-Stimmen und 4 Stimmenthaltungen** folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 38. Sitzung des Ausschusses am 13.06.2023 (öffentlicher Teil).“

157-39/2023

Zu TOP 2 Sonstiges

Herr Franke erinnert an die Festlegung aus der letzten Ausschuss-Sitzung bzgl. einer Information der Verwaltung zu den Ursachen der Schäden am Gebäude Greizer Straße.

Der komm. Fachbereichsleiter FB 2, Herr Rauner, informiert, dass es Abnutzungsschäden an den Toilettenanlagen, im Duschbereich und Küchenbereich gibt. Es muss eingeschätzt werden, dass insbesondere die sanitären Einbauten für eine intensive dauerhafte Nutzung nicht geeignet sind, trotz intensiver Bemühungen zum Erhalt der Funktionalität. Die Nutzung erfolgt nicht immer so sachgemäß, wie es sein sollte. Die Bewohner putzen in Eigenregie. Schäden werden regelmäßig begutachtet.

Es ist nicht klar zu trennen, welche Schäden durch unsachgemäße Nutzung oder durch den Wassereintritt durch das Dach entstanden sind.

Herr Wetzel betont, dass nach seinem Kenntnisstand die Schäden wohl nicht durch die Nutzung, sondern durch mutwillige Zerstörung entstanden sind. Die Schäden hat am Ende der Landkreis in Ordnung zu bringen und zu bezahlen. Seiner Meinung nach sollten mehr Kontrollen erfolgen und mit Strenge gegen die Verursacher vorgegangen werden.

Herr Rauner führt aus, dass anhand der Schäden nicht klar zu definieren ist, wie diese genau entstanden sind. Außerdem sei es schwierigen, immer einen Verursacher zu finden. Wenn der bekannt ist, würde er auch in Haftung genommen werden.

Herr Fiedler fragt nach, wie viele Dixi-Container für die 68 Bewohner aufgestellt wurden und welche Sozialarbeiter dort tätig sind. Außerdem bittet er um Information, wie und wann die Sanierung erfolgen soll und wo die Bewohnung während der Zeit untergebracht werden?

Herr Rauner informiert, dass 3 Container aufgestellt wurden und eine Sozialarbeiterin des Fachdienstes Ausländerwesen/Integration dort tätig ist.

Derzeit gibt es noch keinen konkreten Termin für die Sanierung. Wenn es dazu kommt, müssen die Personen anderweitig untergebracht werden. Die Unterbringung in Hermsdorf ist nicht möglich, da die Flüchtlinge dem Landkreis zugeteilt wurden und hier unterzubringen sind. Dafür wird es zu gegebener Zeit eine Lösung geben.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Franke, bittet abschließend darum, dass der Bau- und Vergabeausschuss über die weiteren Entwicklungen der Projektumsetzung auf dem Laufenden gehalten wird.

Herr Franke beendet um 16:10 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil der 39. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.

Thomas Franke
Ausschussvorsitzender

Kerstin Täumel
Schriftführerin