

N i e d e r s c h r i f t

über die 40. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am Mittwoch, den 10.10.2012 (öffentlicher Teil)

Sitzungsbeginn: 14:00 Uhr
Sitzungsende: 16:00 Uhr
Ort: Berufsschule für Medientechnik, Am Viehmarkt, 07381 Pößneck

Anwesenheit:

Anwesend: Beigeordnete(r)
Hauck, Jürgen

Vorsitzende/r
Steffen, Berthold

Ausschussmitglieder
Beer, Jochen
Borchardt, Alf-Heinz
Knüpfer, Dieter
Pechtl, Klaus
Poßner, Wolfgang
Wietzel, Hans

Mitarbeiter der Kreisverwaltung
Bargel, Simone
Friedrich, Sylvia
Keller, Nils
Lill, Benjamin
Wolfram, Sylvia

Entschuldigt: Ausschussmitglieder
Franke, Thomas (dienstl. Gründe)
Querengässer, Gerd

Schriftführerin: Conny Stiller

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 38. Sitzung des Ausschusses am 12.09.2012
2. Genehmigung der Niederschrift über die 39. Sitzung des Ausschusses am 17.09.2012
3. Neugestaltung Sportplatzanlage in Bad Lobenstein -
BT 13: Pflege- und Wartungsmaßnahmen
Vorlage: BVA/112/2012
4. Information zur Teilsanierung des Internatsgebäudes Bad Lobenstein für die Musikschule
SOK
5. Sonstiges

Berthold Steffen eröffnet die 40. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Die Tagesordnung der 40. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses (öffentlicher Teil) wird von den Ausschussmitgliedern angenommen.

Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 38. Sitzung des Ausschusses am 12.09.2012

Auf Seite 3 der Niederschrift ist im 2. Absatz ein Schreibfehler zu berichtigen.

Weitere Änderungswünsche werden nicht vorgetragen.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **mehrheitlich mit 6 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen** folgenden Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 38. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 12.09.2012 (öffentlicher Teil)

152-40/2012

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die 39. Sitzung des Ausschusses am 17.09.2012

Es gibt keine Änderungswünsche. Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 39. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 17.09.2012 (öffentlicher Teil).

153-40/2012

**Zu TOP 3 Neugestaltung Sportplatzanlage in Bad Lobenstein -
BT 13: Pflege- und Wartungsmaßnahmen
Vorlage: BVA/112/2012**

Die entsprechende Beschlussvorlage liegt allen Ausschussmitgliedern vor.

Herr Steffen bringt sein Bedauern darüber zum Ausdruck, dass nur 2 Angebote eingegangen sind. Zu den angebotenen Preisen liegt von Frau Bargel eine Zuarbeit vor. Sie schätzt ein, dass jährlich 50.000 bis 60.000 € benötigt werden. Dem entspricht das Angebot.

Frau Friedrich ergänzt, dass nur Kostenschätzungen vorliegen. Erfahrungen gibt es von der Maßnahme Sportplatz Pößneck.

Frau Bargel fügt hinzu, dass die Firma Büttner bereits an verschiedenen Schulen tätig ist. Es sind tägliche Rundgänge und Nacharbeiten erforderlich. Hier ist es von Vorteil, wenn eine Firma den Auftrag erhält, die ihren Sitz am gleichen Ort hat.

Frau Bargel weist darauf hin, dass hier eine bundesweite Ausschreibung durchgeführt wurde. Auf Nachfrage erläutert Frau Bargel, dass die Sportplatzanlage Pößneck durch den Hausmeisterpool abgesichert wird. Es wurde entsprechende Technik angeschafft. Es kommen keine Fremdfirmen zum Einsatz.

Weiterhin teilt Frau Bargel mit, dass für die Sportplatzanlage Bad Lobenstein zur Zeit eine Nutzungsvereinbarung erarbeitet wird.

Herr Steffen schlägt vor, das Thema in ca. einem Jahr wieder im Ausschuss zu beraten.

Durch Herrn Borchardt wird ergänzt, dass vom Stadtrat Pößneck eine Benutzungsordnung und eine Gebührenordnung für die Sportanlage Pößneck verabschiedet wurde. Unter anderem ist darin geregelt, dass stadtfremde Vereine für die Nutzung Gebühren entrichten müssen. Dies sollte auch für Bad Lobenstein im Auge behalten werden. Der Aufwand für die Pflege müsste eigentlich durch die Nutzer zurückfließen.

Herr Steffen verliest anschließend den Beschlussvorschlag. Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig mit 8 Ja-Stimmen** folgenden Beschluss:

Für die Neugestaltung der Sportplatzanlage in Bad Lobenstein – BT 13: Pflege- und Wartungsmaßnahmen – erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter, die Firma Hausmeisterservice & Objektbetreuung Büttner, Inhaber Sven Büttner aus Bad Lobenstein, vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz, den Auftrag in Höhe von 214.337,32 (brutto).

154-40/2012

Zu TOP 4 Information zur Teilsanierung des Internatsgebäudes Bad Lobenstein für die Musikschule SOK

Herr Steffen bittet Herrn Keller zu diesem Tagesordnungspunkt Ausführungen zu machen.

Herr Keller informiert zu derzeitigen Stand. Am 11.10.2012 findet die Submission statt. Aus finanziellen Gründen werden nur die allernotwendigsten Maßnahmen umgesetzt. Dies wird auch 2013 so bleiben.

Das Gebäude selbst ist sehr groß, für diese Zwecke hervorragend geeignet. Jedoch sind noch viele Baumaßnahmen erforderlich.

Auf Nachfrage von Herrn Steffen bestätigt Herr Keller, dass ab 01. Februar 2013 Unterricht stattfinden soll.

Herr Wietzel teilt mit, dass er in seinen Ausführungen in der letzten Sitzung des Kreistages von anderen Voraussetzungen ausgegangen ist. Das Gebäude hat ein Flachdach. Herr Wietzel nimmt damit seine Aussage zurück.

Herr Knüpfer bringt sein Unverständnis darüber zum Ausdruck, dass hier finanzielle Mittel, die dringend für die Grundschule Triptis benötigt würden, mit verbaut werden. Herr Knüpfer schildert den Zustand an der Grundschule Triptis, wo es reinregnet und auch schon Lehrerzimmer und Klassenzimmer unter Wasser standen. Er kann nicht verstehen, dass an diesem Zustand nichts verändert wird.

Herr Steffen bestätigt den schlechten Zustand der Schule. Er sieht das Hauptproblem in der sich verschärfenden finanziellen Situation des Landkreises.

Herr Poßner verlässt um 15:37 Uhr die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.

Herr Borchardt fragt an, ob es für die Grundschule Triptis eine Planung gibt.

Herr Knüpfer antwortet, dass es für die Fenster eine Planung gab.

Dazu ergänzt Herr Steffen, dass diese Mittel an den Nachbarschulen mit zum Einsatz gekommen sind, da hier die Mittel nicht ausreichend waren.

Auf die Nachfrage von Herrn Beer ob dort Reparaturen oder eine Sanierung erforderlich sind, erläutert Herr Steffen, dass diese Schule 1968 eingeweiht wurde und noch die ersten Fenster besitzt.

Herr Keller verweist darauf, dass durch den Kreistag Prioritäten gesetzt wurden. Dabei hat man sich dafür entschieden, große Bauprojekte zu machen. Die Mittel sind jetzt für die nächsten Jahre gebunden.

Herr Steffen vertritt die Ansicht, dass Abhilfe geschaffen werden muss, indem noch mehr Prioritäten gesetzt werden.

Durch Herrn Beer wird der Vorschlag unterbreitet, dass Herr Zwingelberg in der nächsten Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses dazu Ausführungen macht, wie die finanziellen Mittel umverteilt wurden. Alle Ausschussmitglieder signalisieren dazu Einverständnis.

Zu TOP 5 Sonstiges

Frau Friedrich schlägt als nächsten Termin für den Bau- und Vergabeausschuss den 14.11.2012 vor (2 Vergaben).

Frau Bargel äußert, dass sich evtl. vor diesem Termin eine Sitzung erforderlich machen wird (Vergaben für den Gymnasium Schleiz). Diese könnte am 29. oder 30.10.2012 stattfinden. Es wird zunächst aber durch Frau Bargel geprüft, inwieweit diese Maßnahmen auch am 14.11.2012 mit behandelt werden können. Sie wird dazu konkretere Aussagen am 18.10.2012 zum Richtfest am Gymnasium Pößneck machen.

Der 14.11.2012, 16:00 Uhr, wird als Termin für die nächste Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses festgelegt.

Berthold Steffen beendet um 15:50 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil der 40. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses .

Berthold Steffen
Ausschussvorsitzender

Conny Stiller
Schriftführerin