

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die 26. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses  
am Mittwoch, den 21.12.2011 (öffentlicher Teil)

---

Sitzungsbeginn: 14:00 Uhr  
Sitzungsende: 16:30 Uhr  
Ort: Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Neubau, Raum 237 - Nord,  
Oschitzer Str. 4, 07907 Schleiz,

### **Anwesenheit:**

Anwesend: Beigeordnete(r)  
Hauck, Jürgen

Vorsitzende/r  
Steffen, Berthold

Ausschussmitglieder  
Beer, Jochen  
Franke, Thomas  
Knüpfer, Dieter  
Ortwig, Volker  
Pechtl, Klaus  
Poßner, Wolfgang  
Scheffczyk, Andreas (i.V. Hr. Querengässer)

Mitarbeiter der Kreisverwaltung  
Beyer, Kerstin  
Friedrich, Sylvia  
Keller, Nils  
Lill, Benjamin  
Zwingelberg, Uwe

Gäste  
Dietzel, Andrea  
Neumeister, Frank  
Standke, Till

Entschuldigt: Ausschussmitglieder  
Querengässer, Gerd (pers. Gründe)  
Wietzel, Hans (Urlaub)

Schriftführerin: Sylvia Wolfram

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 25. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 29.11. 2011
2. Sanierung Grund- und Regelschule Tanna, Los 9 Trockenbauarbeiten  
Vorlage: BVA/051/2011
3. Sanierung Grund- und Regelschule Tanna, Los 15 Heizungsinstallation  
Vorlage: BVA/052/2011
4. Sanierung Grund- und Regelschule Tanna, Los 16 Sanitärinstallation  
Vorlage: BVA/053/2011
5. Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 4 Fenster  
Vorlage: BVA/054/2011
6. Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 5 Trockenbau  
Vorlage: BVA/055/2011
7. Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 6 Elektroinstallation  
Vorlage: BVA/056/2011
8. Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 7 Sanitärinstallation  
Vorlage: BVA/057/2011
9. Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 8 Heizungsinstallation  
Vorlage: BVA/058/2011
10. Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 12 Aufzug  
Vorlage: BVA/059/2011
11. Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 9 Lüftungs- und Kältetechnik  
Vorlage: BVA/060/2011
12. Sonstiges

Berthold Steffen eröffnet die 26. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Herr Steffen als Antragsteller nimmt den TOP 5 „Sanierung Grund- und Regelschule Tanna, Los 14, Elektroinstallation von der Tagesordnung, da nach Information des FD-Leiters ZLM Herr Zwingelberg, die Maßnahme aufgehoben und neu ausgeschrieben wird.

**Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 25. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 29.11. 2011**

Anmerkung zur Niederschrift gibt es nicht.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst mit **7 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen** folgenden Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 25. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 29.11.2011.

### **BVA 70-26/2011**

#### **Zu TOP 2 Sanierung Grund- und Regelschule Tanna, Los 9 Trockenbauarbeiten Vorlage: BVA/051/2011**

Frau Friedrich erläutert den Anwesenden Einzelheiten zur Maßnahme.

Es gab keine Probleme bei der Auswertung der Angebote.

Herr Scheffczyk möchte geklärt wissen, wieso im Submissionsprotokoll die Verlesung der Niederschrift der Verdingungsverhandlung mit „nein“ angekreuzt ist, obwohl ein Bieter anwesend war.

Herr Hauk erläutert kurz den Ablauf einer Submission und die formelle Handhabung zu diesem Punkt.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für die Sanierung der Grund- und Regelschule Tanna, Los 9 Trockenbauarbeiten, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma wir-bauen-aus Ltd. aus Pößneck – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 192.086,75 € (brutto).

### **BVA 71-26/2011**

#### **Zu TOP 3 Sanierung Grund- und Regelschule Tanna, Los 15 Heizungsinstallation Vorlage: BVA/052/2011**

Frau Friedrich erläutert den Sachverhalt zur Maßnahme.

Herr Scheffczyk verweist auch hier auf das Submissionsprotokoll, Verlesung der Niederschrift der Verdingungsverhandlung.

Herr Scheffczyk stellte fest, dass Zahlen des Vergabevermerkes nicht mit dem rechnerisch geprüften Submissionsprotokoll übereinstimmen.

Frau Friedrich teilt mit, dass der gewährte Rabatt nicht abgezogen wurde.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für die Sanierung der Grund- und Regelschule Tanna, Los 15 Heizungsinstallation, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma Eismann aus Neustadt/Orla - vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 227.917,37 € (brutto).

### **BVA 72-26/2011**

**Zu TOP 4 Sanierung Grund- und Regelschule Tanna, Los 16 Sanitärinstallation  
Vorlage: BVA/053/2011**

Frau Friedrich erläutert kurz den Sachverhalt zur Maßnahme.

Auf die Frage von Herrn Scheffczyk, wie die Prüfung der Auskömmlichkeit der Preise erfolgt, teilt Frau Friedrich mit, dass dies in Form von den Formblättern 221,222 und 223 erfolgt.

Herr Scheffczyk verweist auf den im Vergabevermerk Pkt. 2.4 letzten Satz und bittet um Stellungnahme.

„Das Angebot der Firma Ehrenpfort und Gessner ist unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte *annehmbar*.“

Frau Dietzel vom IB Schmidt stellt fest, dass die falsche Ausdrucksweise gewählt wurde und berichtigt

„Die Firma Ehrenpfort und Gessner hat *das wirtschaftlich günstigste Angebot abgegeben*.“

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für die Sanierung der Grund- und Regelschule Tanna, Los 16 Sanitärinstallation, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma Ehrenpfort und Gessner aus Greiz - vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 151.603,10 € (brutto).

**BVA 73-26/2011**

**Zu TOP 5 Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 4 Fenster  
Vorlage: BVA/054/2011**

Die Beschlussvorschlag wird zur Diskussion gestellt.

Herr Scheffczyk fragt, welche Bedeutung die Aussage im Vergabevermerk Pkt 2.4 haben, wenn Firmen z.B. das Fbl. 222 nicht ausgefüllt haben.

Herr Zwingelberg erläutert, dass eines der Fbl. 221 oder 222 ausgefüllt sein muss.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für das Staatliche Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 4 Fenster, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma Keil aus Weischlitz – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 240.402,99 € (brutto).

**BVA 74-26/2011**

**Zu TOP 6    Staatliches Berufsschulzentrum in Pößneck, Los 5 Trockenbau  
Vorlage: BVA/055/2011**

Frau Friedrich erläutert kurz die Maßnahme und gibt zur Information, dass im Rahmen der Auswertung die Firma Spoma aus Magdeburg Einrede eingelegt hat. Dies hat zur Folge, dass die Zuschlagsfrist verlängert werden muss. Herr Zwingelberg erklärt, dass die Firma Spoma ein Material angeboten hat, welches nicht gleichwertig mit dem im Leistungsverzeichnis geforderten Material ist.

Der Bau- und Vergabeausschuss fast **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für das Staatliche Berufsschulzentrum in Pößneck, Los 5 Trockenbau, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma wir-bauen-aus Ltd. aus Pößneck – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 670.070,98 € (brutto).

**BVA 75-26/2011**

**Zu TOP 7    Staatliches Berufsschulzentrum in Pößneck, Los 6 Elektroinstallation  
Vorlage: BVA/056/2011**

Frau Friedrich erläutert den Sachverhalt der Maßnahme. Auf die Frage von Herrn Beer, ob eine Kostenplanung beiliegt, antwortet Herr Neumeister vom Planungsbüro, dass sich die Kostenschätzung auf ca. 740 T€ brutto beläuft. Diese liegt dem Beschlussvorschlag auch bei.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für das Staatliche Berufsschulzentrum in Pößneck, Los 6 Elektroinstallation, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma ELTRA Anlagentechnik aus Korbußen – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 640.467,08 € (brutto).

**BVA 76-26/2011**

**Zu TOP 8    Staatliches Berufsschulzentrum in Pößneck, Los 7 Sanitärinstallation  
Vorlage: BVA/057/2011**

Frau Friedrich erläutert den Sachverhalt der Maßnahme.

Die Fragen von Herrn Scheffczyk zum Ausschluss der Firmen Walther und Eismann, werden ausführlich vom IBV Schmidt, Frau Dietzel beantwortet.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss :

Für das Staatliche Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 7 Sanitärinstallation, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma Krummrey aus Pöbneck – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 238.867,21 € (brutto).

#### **BVA 77-26/2011**

#### **Zu TOP 9 Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 8 Heizungsinstallation Vorlage: BVA/058/2011**

Der Beschlussvorschlag wird zur Diskussion gestellt.  
Es gibt keine Anmerkungen.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für das Staatliche Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 8 Heizungsinstallation, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma Hetzer aus Nimritz – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 259.065,26 € (brutto).

#### **BVA 78-26/2011**

#### **Zu TOP 10 Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 12 Aufzug Vorlage: BVA/059/2011**

Herr Steffen stellt den Beschlussvorschlag zur Diskussion.  
Detailfragen der Ausschussmitglieder Herrn Beer und Herrn Scheffczyk, werden ausführlich vom AB Böhm, Herrn Standke beantwortet.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für das Staatliche Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 12 Aufzug, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma Hollmann Aufzüge aus Erfurt – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 101.392,76 € (brutto).

**BVA 80-26/2011**

**Zu TOP 11 Staatliches Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 9 Lüftungs- und Kältetechnik  
Vorlage: BVA/060/2011**

Anmerkungen zum Beschlussvorschlag gibt es nicht.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

Für das Staatliche Berufsschulzentrum in Pöbneck, Los 9 Lüftungs- und Kältetechnik, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter - die Firma Dillinger aus Pöbneck – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz den Auftrag in Höhe von 214.311,37 € (brutto).

**BVA 79-26/2011**

**Zu TOP 12 Sonstiges**

Herr Ortwig würdigt die sehr gute Vorbereitung der Unterlagen zur Beschlussfassung von Seiten der Vergabestelle des LRA SOK.

Berthold Steffen beendet um 15:15 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil der 26. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses .

**Berthold Steffen**  
Ausschussvorsitzender

**Sylvia Wolfram**  
Schriftführerin