Kreistag Saale-Orla-Kreis
Bau- und Vergabeausschuss

Schleiz, 21. September 2026

Niederschrift

über die 21. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am Donnerstag, den 10.09.2026 (öffentlicher Teil)

Sitzungsbeginn:	16:00 Uhr
Sitzungsende:	17:04 Uhr
Ort:	Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Neubau, Raum 227, Oschitzer Str. 4, 07907 Schleiz,

Anwesenheit:

Anwesend:

Beigeordnete(r)
Gersdorf, Katrin

Ausschussmitglieder
Barnickel, Sven
Bergner, Heiko
Fügmann, Thomas
Hanna, Allam, Dr. med.
Rebelein, Dieter, Dr.
Rham, Matthias
Seidel, Marco
Völlm, Arnfried, Dr.

Mitarbeiter der Kreisverwaltung
Beyer, Kerstin
Freund, Andreas
Günther, Heiko
Hetzinger, Christiane
Kirschner, Julia
Lautenschläger, Yvonne
Seidel, Marian
Wolfram, Sylvia

Entschuldigt:

Vorsitzende/r
Bias, Marko (entschuldigt)

Ausschussmitglieder
Neumüller, Alex (entschuldigt)
Weiße, Ralf (entschuldigt)

Delegierter Jugendparlament
Köhler, Vanessa (unentschuldigt)

Schriftführer: Daniel Riedl

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 20. Sitzung des Ausschusses am 23.07.2026 (öffentlicher Teil)
2. Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme "Dachsanierung und kompletter Austausch Hallenboden" der Sport- und Festhalle Neustadt an der Orla, Friedhofstraße 1, 07806 Neustadt an der Orla
   Vorlage: BVA/073/2026
3. Sonstiges

Dr. Arnfried Völlm eröffnet die 21. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Als Tagesordnungspunkt 2 wird der Beschluss nach §10 ThürGemHV zur Sport- und Festhalle Neustadt ergänzt (Frau Beyer und Herr Seidel / SG Hochbau erläutern die Ergänzung). Der Ausschuss stimmt der neuen Tagesordnung mehrheitlich zu (8 Ja-Stimmen und eine Nein-Stimme).

Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 20. Sitzung des Ausschusses am 23.07.2026 (öffentlicher Teil)

Wortmeldungen zur Niederschrift gibt es keine. Der Ausschuss fasst mit
6 Ja-Stimmen und
3 Stimmenthaltungen
folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 20. Sitzung des Ausschusses vom 23.07.2026 (öffentlicher Teil)."

105-21/2026

Zu TOP 2 Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme "Dachsanierung und kompletter Austausch Hallenboden" der Sport- und Festhalle Neustadt an der Orla, Friedhofstraße 1, 07806 Neustadt an der Orla Vorlage: BVA/073/2026

Herr Seidel (SG Hochbau) spricht zum Objekt und der geplanten Sanierungsmaßnahme. Er zeigt bildlich die Lage sowie die bisherigen Maßnahmen mittels einer Präsentation auf. Die Nachfragen von Herrn Dr. Hanna zur Wasserableitung und Herrn Bergner zur Schadensursache werden ausführlich von Herrn Seidel (SG Hochbau) beantwortet. Herr Dr. Rebelein fragt bezüglich einer möglichen Dachverlängerung nach, dies ist aufgrund der Statik nicht möglich nach Aussage von Frau Beyer. Die Nachfrage bezüglich der Unterhaltung und der Kostenübernahme der Reparaturarbeiten von Herrn Dr. Hanna erläutert Herr Fügmann. Er erklärt, dass der Landkreis vertraglich dazu verpflichtet ist die Kosten zu tragen.

Weiterhin werden auch die Schäden im Innenbereich aufgezeigt, die Fragen von Herrn Dr. Rebelein und Herrn Bergner zum Sachverhalt werden durch das SG Hochbau beantwortet. Der Ausschuss fasst **einstimmig** folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs. (3) Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV) genannten und im Ausschuss vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die Durchführung der Maßnahme – Dachsanierung und kompletter Austausch Hallenboden der Sport- und Festhalle Neustadt an der Orla, Friedhofstraße 1, 07806 Neustadt an der Orla."

106-21/2026

Zu TOP 3 Sonstiges

Herr Dr. Hanna fragt bei Herrn Freund bezüglich einer Ampel, betreffend einer Kreisstraße in der Region um Bad Lobenstein, nach. Herr Freund begründet deren Aufstellung mit dem Erhalt der betreffenden Straße.

Dr. Arnfried Völlm beendet um 16:24 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil der 21. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.

Dr. Arnfried Völlm
Ausschussvorsitzender

Daniel Riedl
Schriftführer