

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die 33. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses  
am Dienstag, den 11.10.2022 (öffentlicher Teil)

---

Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr  
Sitzungsende: 16:40 Uhr  
Ort: Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Neubau, Raum 227, Oschitzer  
Str. 4, 07907 Schleiz,

### **Anwesenheit:**

Anwesend: Beigeordnete(r)  
Gersdorf, Katrin

Vorsitzende/r  
Franke, Thomas

Ausschussmitglieder  
Bergner, Heiko  
Feike, Anette  
Fiedler, Marcus (i.V. Hr. Querengässer)  
Ortwig, Volker (i.V. Hr. Seidel)  
Rham, Matthias  
Sachse, Carsten (i.V. Hr. Weiße)

Delegierter Jugendparlament  
Tetzel, Tom

Mitarbeiter der Kreisverwaltung  
Bargel, Simone  
Beyer, Kerstin  
Hetzinger, Christiane  
Heynisch, Jens, Dr.  
Kirschner, Julia  
Kraus, Werner  
Unger, Nicole  
Wagner, Nadine  
Wolfram, Sylvia

Gäste  
Nowack, Oliver

Entschuldigt: Ausschussmitglieder  
Bias, Marko  
Querengässer, Gerd (krank)  
Seidel, Marco  
Weiße, Ralf (dienstl. Gründe)  
Wetzel, Roland

Schriftführerin: Kerstin Täumel

### Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 32. Sitzung des Ausschusses am 09.08.2022 (öffentlicher Teil)
2. Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme Instandsetzung der Wallgrabenbrücke auf Schloß Burgk  
Vorlage: BVA/102/2022
3. Beschluß zur weiteren Vorbereitung der Fortsetzung der Restaurierung der Raumgruppe "Weiße Zimmer" - Grüner Salon (Musiksalon) und Roter Salon auf Schloß Burgk  
Vorlage: BVA/103/2022
4. Informationen und Sonstiges

Der Ausschussvorsitzende, Herr Franke, eröffnet die 33. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Herr Franke begrüßt erstmals den Delegierten des Jugendparlaments, Herrn Tom Tetzl, in beratender Funktion im Ausschuss.

Es folgt eine Vorstellungsrunde, in der sich die Anwesenden mit ihrem Namen und der Eigenschaft, in der sie an der Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses teilnehmen, vorstellen.

#### **Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 32. Sitzung des Ausschusses am 09.08.2022 (öffentlicher Teil)**

Wortmeldungen zur Niederschrift gibt es nicht.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst mit **6 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen** folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 32. Sitzung des Ausschusses am 09.08.2022 (öffentlicher Teil).“

**130-33/2022**

#### **Zu TOP 2 Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme Instandsetzung der Wallgrabenbrücke auf Schloß Burgk Vorlage: BVA/102/2022**

Die Fachdienstleiterin WKT, Frau Wagner, erläutert den Sachverhalt anhand der ausführlichen Darstellung in der Beschlussvorlage. Ergänzende Ausführungen erfolgen durch die Mitarbeiterin ZLM, Frau Bargel, bzgl. der vorgesehenen vorbereitenden Maßnahmen und bautechnischen Sicherungsmaßnahmen.

Zur Diskussion sprechen Herr Fiedler, Herr Bergner, Frau Gersdorf, Herr Sachse und Herr Tetzl. Die Mitarbeiter der Verwaltung beantworten die Nachfragen der Ausschussmitglieder u.a. zu bereits vormals durchgeführten Sanierungen an der Brücke, zum Baugutachter, der

Gewährleistung des Museumszugangs während der Sanierungsarbeiten und zur Veranschlagung der Eigenmittel im Haushaltsplan.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst  
**einstimmig**

folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs. 3 Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV) genannten und im Ausschuss vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die Instandsetzung der hinteren Wallgrabenbrücke auf Schloß Burgk.“

**131-33/2022**

**Zu TOP 3    Beschluß zur weiteren Vorbereitung der Fortsetzung der Restaurierung der Raumgruppe "Weiße Zimmer" - Grüner Salon (Musiksalon) und Roter Salon auf Schloß Burgk**  
**Vorlage: BVA/103/2022**

Die Sachverhaltserläuterung erfolgt wiederum durch die FDL WKT, Frau Wagner, zu den vorgesehenen Sanierungsmaßnahmen in besagten Zimmern und zur Finanzierung des Eigenanteils durch notwendige Umschichtungen im Haushalt.

Frau Bargel ergänzt, dass auf Grund der Kostenentwicklung eine abgeänderte Kostenschätzung mit neuen Preisen erstellt werden musste. Um einen Vorlauf zu schaffen, damit die Fördermittel noch in diesem Jahr verwendet werden können, wurden bereits parallel die Ausschreibung und eine erste Bauberatung durchgeführt.

Auf Nachfrage von Herrn Bergner, ob gleich die Firmen weiterarbeiten, die bereits vor Ort tätig waren, antwortet Frau Bargel, dass in jedem Fall ein Ausschreibungserfordernis vom Fördermittelgeber vorgegeben ist. Lt. Ergebnis der Ausschreibung werden 2 Firmen weiterarbeiten und 1 Fa. wird neu den Zuschlag erhalten.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst  
**einstimmig**

folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs. 3 Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV) genannten und im Ausschuss vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die Fortsetzung der Restaurierung der Raumgruppe „Weiße Zimmer“- Grüner Salon (Musiksalon) und Roter Salon auf Schloß Burgk.“

**132-33/2022**

**Zu TOP 4    Informationen und Sonstiges**

Die Mitarbeiterin der Vergabestelle, Frau Wolfram, teilt mit, dass voraussichtlich die nächste Sitzung des Ausschusses erst wieder am 13.12.2022 stattfinden muss.

Ein Termin im November wird von Seiten der Vergabestelle nicht benötigt.

Die Mitarbeiterin des FD ZLM, Frau Unger, informiert die Ausschussmitglieder auf Grund der Bitte in der letzten Ausschuss-Sitzung, über die Strom- und Gaslieferverträge des Landratsamtes.

Sie führt aus, dass das Landratsamt in der guten Situation ist, dass die Verträge noch bis Ende 2023 laufen. Wenn sich die Einkaufs- und Lieferkonstellation nicht weiter zuspitzt, schätzt Frau Unger ein, ist die Versorgung mit Strom, auch zu vertretbaren Preisen, gesichert.

Was die Versorgung mit Gas betrifft, ist die Situation ebenso, dass im nächsten Jahr wieder auszuschreiben ist. Um einen Vorlauf zu schaffen, wurde beantragt, die Planungskosten über eine üpL in diesem Jahr bereitgestellt zu bekommen, damit die Ausschreibungsunterlagen durch den Planer bereits vorbereitet werden können. Dadurch soll eine gewisse Flexibilität, Was einen günstigen Ausschreibungszeitpunkt betrifft, erzielt werden.

Vertragspartner sind bei Strom die TEAG und bei Gas die Stadtwerke Jena/Pößneck.

Herr Franke beendet um 16:34 Uhr den öffentlichen Sitzungsteil der 33. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.

**Thomas Franke**  
Ausschussvorsitzender

**Kerstin Täumel**  
Schriftführerin