



Beschlussvorlage BVA

Vorlage Nr.: BVA/086/2022

Fachbereich:	Fachdienst Zentrales Liegenschaftsmanagement	Datum:	01.04.2022
VerfasserIn:	Beyer, Kerstin		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Vergabeausschuss	12.04.2022	Ö

Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme: Staatliche Regelschule Remptendorf - Teilsanierung

Beschlussvorschlag:

„Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt in Ergänzung des Beschlusses BVA 28-8/2020 vom 05.05.2020 die Fortführung der Teilsanierung Staatliche Regelschule Remptendorf mit einem weiteren Bauabschnitt, der Innensanierung des Hauses 2.“

Sachverhalt:

Der Saale-Orla-Kreis hat im Juli 2021 mit der Sanierung der Fassade Haus 2 und dem Verbinder zur Turnhalle begonnen sowie mit der Umsetzung des Brandschutzkonzeptes für das Haus 2.

In diesem 1. Bauabschnitt werden auch alle unmittelbar damit im Zusammenhang stehenden Arbeiten im Außenbereich durchgeführt und im Herbst 2022 die geplanten Tiefbauarbeiten für die Sanierung des Pausenhofes ausgeschrieben.

Im 2. Bauabschnitt soll nun die Innensanierung des Hauses 2 durchgeführt werden (Erneuerung der elektrischen Anlage einschl. Beleuchtung, Schallschutzdecken, Wand- und Bodenbelagsarbeiten, teilweise Erneuerung der Klassenzimmerwaschbecken). Die Umsetzung dieses BA soll gleichzeitig mit den Elektroarbeiten zum DigitalPakt Schule im Jahr 2022 erfolgen, um dabei den Synergieeffekt zu nutzen und Nebenarbeiten nicht doppelt auszuführen. Die Sanierung der Toilettenanlagen im EG und OG des Hauses 2 ist als 3. BA in den Sommerferien 2023 geplant. Die Arbeiten dazu sollen aber aufgrund der langen Lieferzeiten und in der Hoffnung auf freie Kapazitäten der Firmen bereits Ende 2022 ausgeschrieben werden.

Die Planung und Baubetreuung Gebäude und Freianlagen Pausenhof soll weiterhin durch das AB Halfter, Saalburg-Ebersdorf erfolgen. Die Planung und Baubetreuung Technische

Ausrüstung soll das IB Hoh GbR, Saalburg-Ebersdorf übernehmen.

Die geplante Sanierung der Erschließungsanlagen des Innenhofs wird in das Jahr 2024 zurückgestellt.

Nach den übermittelten Schülerprognosen ist der Schulstandort Remptendorf mittelfristig gesichert und spielt für den Schulträger eine übergeordnete Rolle. Deshalb sind im Finanzplan für die weitere Sanierung der RS Remptendorf auch in den Folgejahren 2023 – 2024 Investitionsmittel iHv gesamt 450 T€ geplant, hinterlegt mit einer Verpflichtungs-ermächtigung.

Finanzielle Auswirkungen:

<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Haushaltsjahr:
<input checked="" type="checkbox"/> planmäßige Ausgaben	<input type="checkbox"/> überplanmäßige Ausgaben	<input type="checkbox"/> außerplanmäßige Ausgaben
<input type="checkbox"/> Einnahmen		
Haushaltsstelle: 2.22550.95050		
Summe: 728224,56		
Bezeichnung der Haushaltsstelle: RS Remptendorf - Teilsanierung		
Deckungsvorschläge:	<input type="checkbox"/> lfd. HH-Jahr	<input type="checkbox"/> HAR
Haushaltsstelle:	Summe: EUR	Bezeichnung der Haushaltsstelle:

Bemerkungen:

HH-Rest aus 2021: 528.224,56 €
 HHM 2022: 200.000,00 €
 VE 2023 100.000,00 €
 VE 2024 350.000,00 €

Personelle Auswirkungen:

Keine

Bereits gefasste Beschlüsse:

- Beschluss des Kreistages des SOK 230-24/2018 vom 10.09.2018
- Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses 28-8/2020 vom 05.05.2020
- Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses 68-18/2021 vom 15.06.2021
- Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses 75-19/2021 vom 13.07.2021

Függmann
Landrat

Anlagen:

aktuelle Kostenübersicht