



Beschlussvorlage BVA

Vorlage Nr.: BVA/083/2022

Fachbereich:	Fachdienst Zentrales Liegenschaftsmanagement	Datum:	25.02.2022
VerfasserIn:	Beyer, Kerstin		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Vergabeausschuss	08.03.2022	Ö

Beschluss zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme Staatliche Regelschule Schleiz - bauliche Instandsetzung Toilettenräume Mädchen/Jungen EG

Beschlussvorschlag:

„Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs. 3 Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV) genannten und vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die Durchführung der Maßnahme – Staatliche Regelschule Schleiz – bauliche Instandsetzung Toilettenräume Mädchen/Jungen EG.“

Sachverhalt:

Der Saale-Orla-Kreis beabsichtigt im Jahr 2022 an der RS Schleiz die bauliche Instandsetzung der Toilettenräume Mädchen/Jungen im Erdgeschoss. Diese Toilettenräume wurden 1995 durch einen Anbau neu errichtet und haben nach 27 Jahren die wirtschaftliche Nutzungsdauer erreicht. Außerdem befinden sie sich in einem schlechten baulichen und optischen Zustand (Risse in Wänden und Fußboden). Die Nutzungszuordnung und die Anzahl der Sanitäreinrichtungsgegenstände bleiben bestehen.

Es ist geplant, die Räume bis Rohfußboden und Rohbauwand zu entkernen und baulich komplett zu erneuern. Des Weiteren erfolgt die komplette Erneuerung der Sanitär- und Elektroanlage in diesen Bereichen. Die Belüftung der innenliegenden Sanitärbereiche erfolgt durch eine Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung.

Eine erste Kostenschätzung durch die Schmidt & Laabs Ingenieurgesellschaft mbH (Gebäudeplanung) und das IB Mathias Pensold (Planung TGA) ergaben Kosten in Höhe von ca. 377 T€ (KG 300-700).

Finanzielle Auswirkungen:

<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Haushaltsjahr:
<input checked="" type="checkbox"/> planmäßige Ausgaben	<input type="checkbox"/> überplanmäßige Ausgaben	<input type="checkbox"/> außerplanmäßige Ausgaben
<input type="checkbox"/> Einnahmen		
Haushaltsstelle: 2.22540.95010		
Summe: 450.000,00 €		
Bezeichnung der Haushaltsstelle: Sanierung Sanitäranlagen und Dach		
Deckungsvorschläge:	<input type="checkbox"/> lfd. HH-Jahr	<input type="checkbox"/> HAR
Haushaltsstelle:	Summe: EUR	Bezeichnung der Haushaltsstelle:

Bemerkungen:

Der Gesamtbetrag setzt sich zusammen:

- HH Rest aus dem Jahr 2021 350T€
- Ansatz aus dem Jahr 2022 100T€

Personelle Auswirkungen:

Keine

Bereits gefasste Beschlüsse:

Keine

Fügmann
Landrat

Anlagen:

- Planungskonzept Grundriss EG