N i e d e r s c h r i f t

über die 49. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am Dienstag, den 28.05.2019 (öffentlicher Teil)

Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr
Sitzungsende: 17:00 Uhr
Ort: Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Neubau, Raum 227, Oschitzer
Str. 4, 07907 Schleiz,

Anwesenheit:

Anwesend: Vorsitzende/r
Franke, Thomas

Beigeordnete(r)
Hauck, Jürgen

Ausschussmitglieder
Borchardt, Alf-Heinz
Knüpfer, Dieter
Querengässer, Gerd
Seidel, Marco
Steffen, Berthold
Völm, Arnfried Dr. (i.V. Herr Sachse)
Wohl, Rüdiger

Mitarbeiter der Kreisverwaltung
Bauer, Jens
Freund, Andreas
Friedrich, Sylvia
Heynisch, Jens
Kraus, Werner

Entschuldigt: Ausschussmitglieder
Sachse, Carsten
Schlupeck, Gunter

Schriftführerin: Kerstin Täumel

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 48. Sitzung des Ausschusses am 09.04.2019
2. Ausbau der Kreisstraße K 308 von Ebersberg bis OD Willersdorf
Vorlage: BVA/105/2019
3. Erbringung von Grund- und Unterhaltsreinigungsdienstleistungen für 15 Schulen/
Einrichtungen des Saale-Orla-Kreises
Vorlage: BVA/106/2019
4. Sonstiges

Herr Franke eröffnet die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 48. Sitzung des Ausschusses am 09.04.2019

Wortmeldungen zur Niederschrift gibt es nicht.
Der Bau- und Vergabeausschuss fasst mit 6 Ja-Stimmen und 3 Stimmenthaltungen folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 48. Sitzung des Ausschusses am 09.04.2019.“

153-49/2019

**Zu TOP 2 Ausbau der Kreisstraße K 308 von Ebersberg bis OD Willersdorf
Vorlage: BVA/105/2019**

Zur Diskussion sprechen Herr Seidel, Herr Querengässer, Herr Borchardt und Herr Dr. Völm.

Herr Seidel äußert Bedenken, dass der geplante Ausbau der Bankette dem laufenden Verkehr (schwere und große landwirtschaftliche Fahrzeuge) auf diesem Abschnitt nicht gerecht wird. Er bittet die Verwaltung darum, sich mit Herrn Kühne (landwirtschaftl. Betrieb in Rothenacker) in Verbindung zu setzen und ihm den geplanten Ausbau vorzustellen. Außerdem bittet er darum zu überlegen, ob auf dem Abschnitt eine Ausweichstelle Sinn machen würde.

Mit Bezug auf Ziff. 2 auf Seite 3 bzgl. Entwässerung wird durch Herr Borchardt befürchtet, dass es mit einer wassergebundenen Decke zu Auswaschungen kommen könnte.

Herr Querengässer betont, dass die Tragfähigkeit des Untergrundes eine wichtige Rolle spielt, außerdem solle darauf geachtet werden, dass qualitätsgerecht entsprechend der Ausschreibung gebaut wird.

Herr Freund und Herr Kraus verweisen auf die Förderrichtlinie und die Möglichkeiten der Verwaltung beim Straßenausbau.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst

einstimmig

folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs. 3 GemHV genannten und vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die weitere Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme „Ausbau der Kreisstraße K 308 von Ebersberg bis OD Willersdorf“ sowie die damit einzugehenden Verpflichtungen (§ 10 Abs. 4 Satz 3 GemHV), vorbehaltlich der Genehmigung der Haushaltssatzung des Saale-Orla-Kreises für das Haushaltsjahr 2020 durch die Rechtsaufsichtsbehörde.“

154-49/2019

**Zu TOP 3 Erbringung von Grund- und Unterhaltsreinigungsdienstleistungen für 15 Schulen/ Einrichtungen des Saale-Orla-Kreises
Vorlage: BVA/106/2019**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Ausschussvorsitzende Herrn Efe, Berater der Fa. Rüttermann Consulting GmbH und Fachwirt im Reinigungs- und Hygienemanagement, der die Ausschreibung begleitete.

Durch Herrn Efe werden allgemeine Ausführungen zur Ausschreibung vorgenommen.

Zur Diskussion sprechen Herr Querengässer, Herr Borchardt, Herr Seidel und Herr Franke. Es folgt eine Diskussion über die teilweise ungenügende Qualität der Reinigungsleistungen an den Schulen. Herr Seidel berichtet über die seiner Meinung nach unmöglichen Zustände an der Schule in Tanna.

Herr Querengässer wirft erneut die Frage auf, ob es nicht sinnvoll wäre, die Reinigungsleistungen wieder in eigene Hände des Landkreises zu nehmen.

Herr Borchardt erinnert, dass es dazu bereits eine Grobkalkulation gab und festgestellt wurde, dass diese Leistungen durch den Landkreis nicht finanzierbar sind.

Herr Franke ist der Meinung, dass die Aufgabenerfüllung über einen Dienstleister besser ist, es müsse nur auf die Qualität mehr geachtet werden.

Als Mango werden die ungenügende Kontrolle und Nichtkonsequenzen, wenn es nicht funktioniert, gesehen.

Abschließend wird der Vorschlag von Herrn Borchardt, über jedes Los eine Einzelabstimmung durchzuführen, diskutiert, der im Ergebnis durch Herrn Borchardt zurückgezogen wird.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst mit

**8 Ja-Stimmen und
1 Stimmenthaltung** (Herr Querengässer)

folgenden Beschluss:

„Für die Erbringung von Grund- und Unterhaltsreinigungsdienstleistungen für 15 Schulen/ Einrichtungen des Saale-Orla-Kreises erhalten die wirtschaftlich günstigsten Bieter, vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 134 GWB, den Auftrag für folgende Leistungen:

Los 1

Firma Uniserve Gebäudereinigung GmbH, NL Erfurt, Arnstädter Str. 28, 99096 Erfurt
für 183.064,41 € (brutto) jährlich,

Los 2

Firma Uniserve Gebäudereinigung GmbH, NL Erfurt, Arnstädter Str. 28, 99096 Erfurt
für 157.639,35 € (brutto) jährlich,

Los 3

Firma Piepenbrock Dienstleistungen GmbH + Co.KG, Gutwasserstraße 6 C, 08056 Zwickau
für 21.524,83 € (brutto) jährlich.“

155-49/2019

Zu TOP 4 Sonstiges

Unter diesem TOP geben einige Ausschussmitglieder Statements zur guten Arbeit des Ausschusses in der zu Ende gehenden Wahlperiode.

Herr Franke beendet um 17:00 Uhr die 49. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.

Thomas Franke
Ausschussvorsitzender

Kerstin Täumel
Schriftführerin