

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die 25. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses  
am Dienstag, den 06.12.2016 (öffentlicher Teil)

---

Sitzungsbeginn: 15:00 Uhr  
Sitzungsende: 16:30 Uhr  
Ort: Grundschule "Johann Friedrich Böttger", Böttgerstraße, 07907  
Schleiz

### **Anwesenheit:**

Anwesend: Beigeordnete(r)  
Hauck, Jürgen

Vorsitzende/r  
Franke, Thomas

Ausschussmitglieder  
Borchardt, Alf-Heinz  
Knüpfer, Dieter  
Sachse, Carsten  
Scheffczyk, Andreas (i.V. Herr Querengässer)  
Schlupeck, Gunter  
Wohl, Rüdiger

Mitarbeiter der Kreisverwaltung  
Friedrich, Sylvia  
Tiersch, Uwe  
Wolfram, Sylvia  
Zwingelberg, Uwe

Entschuldigt: Ausschussmitglieder  
Querengässer, Gerd  
Seidel, Marco  
Steffen, Berthold

Schriftführerin: Kerstin Täumel

### **Tagesordnung:**

1. Genehmigung der Niederschrift über die 24. Sitzung des Ausschusses am 25.10.2016
2. Erneuerung der Wärmeerzeugeranlagen für Grundschule und Sporthalle Schleiz, Böttgerstraße  
Vorlage: BVA/050/2016
3. Beschaffung eines Hilfeleistungslöschfahrzeuges HLF 20  
Vorlage: BVA/049/2016
4. Sonstiges
5. Besichtigung Schulerweiterungsbau Grundschule Schleiz, Böttgerstraße

Herr Franke eröffnet die 25. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Der in der vorläufigen Tagesordnung vorgesehene Tagesordnungspunkt 1 – Besichtigung des Schulerweiterungsbaus – wird an das Ende der Tagesordnung gestellt, da in den Räumen der Mensa noch Veranstaltungen stattfinden.

**Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 24. Sitzung des Ausschusses am 25.10.2016**

Wortmeldungen zur Niederschrift gibt es nicht.

Die Mitglieder des Ausschusses fassen

**mehrheitlich bei  
1 Stimmenthaltung**

folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 24. Sitzung des Ausschusses am 25.10.2016.“

**70-25/2016**

**Zu TOP 2 Erneuerung der Wärmeerzeugeranlagen für Grundschule und Sporthalle Schleiz, Böttgerstraße  
Vorlage: BVA/050/2016**

Herr Zwingelberg erläutert, dass nach Abschluss der Maßnahme Erneuerung der Wärmeerzeugeranlage für Grundschule und Sporthalle Schleiz, Böttgerstraße, noch 48 T€ von den eingeplanten Mitteln zur Verfügung stehen. Für den Rückbau der alten Wärmeerzeugeranlage und Öllager im alten Heizhaus würden ca. 32 T€ benötigt. Die Maßnahme ist so weit vorbereitet, dass die Ausschreibung im neuen Jahr erfolgen kann.

Die Mitglieder des Bau- und Vergabeausschusses fassen

**einstimmig**

folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die in § 10 Abs.3 ThürGemHV genannten und im Ausschuss vorgestellten Unterlagen zur Kenntnis und bewilligt die weitere Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme- Rückbau Wärmeerzeugeranlage und Öllager im alten Heizhaus, Böttgerstraße- sowie die damit einzugehenden Verpflichtungen (§ 10 Abs.4 ThürGemHV).“

**71-25/2016**

**Zu TOP 3 Beschaffung eines Hilfeleistungslöschfahrzeuges HLF 20  
Vorlage: BVA/049/2016**

Frau Friedrich führt einleitend aus, dass die Ausschreibung europaweit erfolgen musste. Es wurden die 2 vorliegenden Angebote abgegeben mit einem Preisunterschied von ca. 50 T €.

Herr Tiersch erläutert die Gründe für den Preisunterschied.

Zur Diskussion sprechen Herr Scheffczyk, Herr Borchardt, Herr Knüpfer und Herr Schlupeck.

Die Detailfragen bzgl. der Kriterien für die Ausstattung der Feuerwehren und insbesondere zur Entscheidung für ein Neufahrzeug für die FFW Neustadt an der Orla werden durch Herr Tiersch und Herrn Hauck beantwortet.

Die Mitglieder des Bau- und Vergabeausschusses fassen

**einstimmig**

folgenden Beschluss:

„Für die Beschaffung eines Hilfeleistungslöschfahrzeuges HLF 20, erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter, die Firma Magirus GmbH, Graf –Arco-Straße 30 in 89079 Ulm, vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 134 GWB, den Auftrag in Höhe von 333.992,84 € brutto.“

**72-25/2016**

#### **Zu TOP 4 Sonstiges**

Frau Friedrich kündigt als Termin für die nächste Sitzung Dienstag, den 17.1.2017 mit den Vergaben Sportplatz Schleiz und Brücke Altengesees an.

Herr Sachse informiert, dass an der Grundschule Neunhofen seit 2 Tagen die Heizung außer Betrieb ist und kein Unterricht stattfinden kann. Er bittet um Detailinformationen.

Durch Herrn Zwingelberg werden folgende Informationen gegeben:

- Heizung Grundschule Neunhofen

Seit Samstag ist die Heizung kaputt. Inzwischen ist das Ersatzteil geliefert. Die Fa. Krumrey aus Pößneck repariert den Schaden im Rahmen der Gewährleistung. Während der Arbeiten wurden weitere Mängel an elektronischen Bauteilen festgestellt, so dass die Reparatur vermutlich noch weitere 2 Tage in Anspruch nehmen wird. Probleme gab es mit der Lieferung der Ersatzteile durch die Fa. Buderus. Es wurde ein mobiles Heizgerät für die Horträume angemietet, dass die Betreuung der Kinder gewährleistet ist.

- Schulzentrum Bad Lobenstein

Der erste Bauabschnitt ist zum 17.11.2016 fertiggestellt. Derzeit liegen wir 200 T€ unter der geplanten Summe. Der nächste Bauabschnitt soll bis März 2017 fertiggestellt sein. Ab April 2017 soll bereits mit der Refinanzierung begonnen werden. Bereits heute ist absehbar, dass die Baumaßnahme pünktlich fertiggestellt wird und die geplanten Investitionskosten voraussichtlich unterschritten werden.

- Gymnasium Bad Lobenstein

Für diese Maßnahme wurden Fördermittel in Höhe von 977 T€ bereitgestellt. Es ist vorgesehen, dass im April 2017 die Regelschule in das neue Schulzentrum umzieht und Teile des Gymnasiums in das alte Regelschulgebäude ausgelagert werden, um die Baumaßnahme durchführen zu können. Ziel ist es, 2018 das Gymnasium saniert zu übergeben.

- Gemeinschaftsschule Triptis

Diese Baumaßnahme läuft planmäßig. Probleme gab es mit packhaltigem Material, ca. 1000 t, dessen ordnungsgemäße Entsorgung nachgewiesen werden muss. Diese Kosten müssen durch den Landkreis getragen werden. Es besteht nach wie vor das Ziel, zum Schuljahresbeginn 2017/18 die Schule zu übergeben.

- Freisportanlage Schleiz

Die Ausschreibung musste aufgehoben werden, weil kein Angebot eingegangen ist. Inzwischen wurde neu ausgeschrieben. Für diese Maßnahme stehen 400 T€ Fördermittel zur Verfügung. Im September 2017 soll die Sportanlage fertig zur Verfügung gestellt werden.

- Außenanlagen Gymnasium Pöbneck

Am 07.12.2016 erfolgt die Abnahme bereits fertiggestellter Leistungen. Ein Teil der Südseite des Schulhofes soll bereits seiner Nutzung übergeben werden. Auf Grund der niedrigen Temperaturen konnten einige Leistungen bisher nicht erbracht werden. Die Aufarbeitung der alten Zäune wird über die Städtebauförderung finanziert.

- Schloss Ebersdorf

Für den Verkauf wurde ein gesondertes Internetportal eingerichtet. Von den bisher 33 Interessenten haben sich bereits einige zur Besichtigung angemeldet. Das Interessenbekundungsverfahren soll bis Mitte Februar laufen. Danach werden Angebote und Konzepte abgefordert.

In weiteren Ausführungen informiert Herr Zwingelberg die Ausschussmitglieder über die Sachverhalte der Kreistagsvorlagen – Verkauf Hohe Straße 39 in Pöbneck und Rückübertragung eines Teilgrundstückes an die Stadt Pöbneck.

Durch Herrn Franke wird abschließend ein Resümee der Arbeit des Ausschusses im vergangenen Jahr gezogen.

## **Zu TOP 5 Besichtigung Schulerweiterungsbau Grundschule Schleiz, Böttgerstraße**

Der Schulleiter der Grundschule, Herr Köhler sowie Herr Zwingelberg führen die Ausschussmitglieder durch den Schulerweiterungsbau und geben Erläuterungen zu dieser abgeschlossenen Baumaßnahme.

Herr Thomas Franke beendet um 16:30 Uhr die 25. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.

**Thomas Franke**  
Ausschussvorsitzender

**Kerstin Täumel**  
Schriftführerin