



Beschlussvorlage Kreistag

Vorlage Nr.: KT/071/2016

Fachbereich: Fachbereich Zentrale Aufgaben, Bau, Bildung	Datum: 21.11.2016
VerfasserIn: Heynisch, Jens	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Bildung, Kultur und Sport	12.12.2016	N
Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Controlling	14.12.2016	N
Kreistag des Saale-Orla-Kreises	19.12.2016	Ö

Kündigung Mietvertrag Internat Schleiz

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag des Saale-Orla-Kreises beschließt:

1. Der Mietvertrag zwischen dem Saale-Orla-Kreis und der HBS GmbH zur Nutzung der Räume Am Agnesfeld 3 in 07907 Schleiz wird zum 31. Juli 2017 gekündigt.
2. Der Landrat wird beauftragt, mit der Firma HBS GmbH Verhandlungen zu führen, um ab dem Schuljahr 2017/2018 volljährigen Berufsschülern ein Unterbringungsangebot machen zu können.
3. Die Kosten für die Nutzung des ÖPNV zum Berufsschulstandort Schleiz und zurück zum Internat werden den Berufsschülern auf Antrag erstattet.

Sachverhalt:

Der Saale-Orla-Kreis betreibt am Standort der Berufsschule Schleiz ein Internat mit 23 Plätzen.

Die seit Schuljahresbeginn dokumentierte Belegung macht deutlich, dass durchschnittlich 8 Schüler von dem Angebot Gebrauch machen. Diesen relativ wenigen Nutzern stehen Gesamtkosten für die Betreuung des Internates in Höhe von jährlich ca. 116.000,00 € gegenüber.

Eine Umlagerung des Internatsbetriebes an den Standort Pößneck ist unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten alternativlos.

Gemäß § 8 Buchstabe h) der Hauptsatzung des Saale-Orla-Kreises in der Fassung der Fünften Änderung vom 9. Januar 2014 ist die Aufhebung von Mietverträgen über einem monatlichen Mietwert von 1.500 € dem Kreistag zur Beschlussfassung vorzulegen.

Der Fa. HBS GmbH wurde die beabsichtigte Kündigung bereits angezeigt. In diesem Zusammenhang wurde sich darauf verständigt, im I. Quartal 2017 Gespräche aufzunehmen mit dem Ziel, auch nach dem Schuljahr 2016/2017 volljährigen Berufsschülern ein Unterbringungsangebot machen zu können.

Die Unterbringung und Betreuung minderjähriger Schüler erfolgt ab dem Schuljahr 2017/2018 ausschließlich im Berufsschulinternat Pöbneck.

Finanzielle Auswirkungen:

<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Haushaltsjahr: 2017
<input type="checkbox"/> planmäßige Ausgaben	<input type="checkbox"/> überplanmäßige Ausgaben	<input type="checkbox"/> außerplanmäßige Ausgaben
<input type="checkbox"/> Einnahmen		
Haushaltsstelle:		
Summe:		
Bezeichnung der Haushaltsstelle:		
Deckungsvorschläge:	<input type="checkbox"/> lfd. HH-Jahr	<input type="checkbox"/> HAR
Haushaltsstelle:	Summe: EUR	Bezeichnung der Haushaltsstelle:

Bemerkungen:

Die Kosten für die Betreuung des Internats setzen sich wie folgt zusammen:

Miete	47.000,00
Nebenkosten	14.400,00
Personalkosten	54.900,00
Gesamtkosten	116.300,00

Personelle Auswirkungen:

Den Internatsbetrieb am Standort Schleiz gewährleisten derzeit 2 Mitarbeiterinnen. Einer Mitarbeiterin soll innerhalb der Kreisverwaltung eine neue Aufgabe übertragen werden. Das Beschäftigungsverhältnis (geringfügige Beschäftigung) der zweiten Mitarbeiterin soll mit Einstellung des Internatsbetriebes beendet werden.

Bereits gefasste Beschlüsse:

KT-Beschluss Nr. 243-18/2012 vom 09.07.2012 (Verkauf des Grundstücks)
 KT-Beschluss Nr. 127-12/2016 vom 25.04.2016 (Beauftragung des Landrates zur Verhandlung eines Mietvertrages)
 KT-Beschluss Nr. 137-13/2016 vom 13.06.2016 (Abschluss Mietvertrag)

Fügmann
 Landrat