

N i e d e r s c h r i f t

über die 9. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am Dienstag, den 09.06.2015 (öffentlicher Teil)

Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr
Sitzungsende: 16:50 Uhr
Ort: Landratsamt Saale-Orla-Kreis, Neubau, Raum 237 - Nord,
Oschitzer Str. 4, 07907 Schleiz,

Anwesenheit:

Anwesend: Beigeordnete(r)
Hauck, Jürgen

Vorsitzende/r
Franke, Thomas

Ausschussmitglieder
Borchardt, Alf-Heinz
Knüpfer, Dieter
Poßner, Wolfgang (i.V. Herrn Steffen)
Querengässer, Gerd
Schlupeck, Gunter
Seidel, Marco
Wohl, Rüdiger

Mitarbeiter der Kreisverwaltung
Bauer, Jens
Freund, Andreas
Friedrich, Sylvia
Heynisch, Jens
Köhler, Marina
Kraus, Werner
Nitsch, Michael
Wolfram, Sylvia

Gäste
Herr Kuhlmann

Entschuldigt: Ausschussmitglieder
Sachse, Carsten (unentschuldigt)
Steffen, Berthold

Schriftführerin: Kerstin Täumel

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 8. Sitzung des Ausschusses am 19.05.2015
2. Ersatzneubau der Brücke über die Orla im Zuge der K 509 bei Schweinitz -
Brückenbau und Straßenbau
Vorlage: BVA/024/2015
3. Reinigungsleistungen an Schulen
- 3.1. Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises - Los 1
Vorlage: BVA/021/2015
- 3.2. Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises - Los 2
Vorlage: BVA/022/2015
- 3.3. Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises - Los 3
Vorlage: BVA/023/2015
4. Sonstiges

Thomas Franke eröffnet die 9. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Bau- und Vergabeausschusses fest.

Zu TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die 8. Sitzung des Ausschusses am 19.05.2015

Herr Schlupeck bezieht sich auf den gefassten Beschluss zum Kauf eines UNIMOG und bringt zum Ausdruck, dass er nicht verstehen kann, wie in Zeiten von Geldknappheit ein so teures Fahrzeug angeschafft werden kann. Er ist der Meinung, dass es ausreichend gewesen wäre, in sicher geringer ausfallende Reparaturkosten der vorhandenen Technik zu investieren.

Herr Franke verweist darauf, dass unter TOP 4 dazu nochmals Erläuterungen vorgenommen werden können.

Die Mitglieder des Bau- und Vergabeausschusses fassen mit

**6 Ja-Stimmen bei
2 Stimmenthaltungen**

folgenden Beschluss:

„Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt die Niederschrift über die 8. Sitzung des Ausschusses am 19.05.2015.“

27-9/2015

**Zu TOP 2 Ersatzneubau der Brücke über die Orla im Zuge der K 509 bei Schweinitz - Brückenbau und Straßenbau
Vorlage: BVA/024/2015**

Herr Seidel trifft zur Teilnahme an der Sitzung ein.

Frau Friedrich gibt kurze Erläuterungen zum Sachverhalt.

Die Nachfragen von Herrn Querengässer bzgl. des Ausschlusses des 2. Bieters und von Herrn Borchardt zum Baubeginn werden durch die Vertreter der Verwaltung beantwortet.

Die Mitglieder des Bau- und Vergabeausschusses fassen **einstimmig** folgenden Beschluss:

„Für den Ersatzneubau der Brücke über die Orla im Zuge der K 509 bei Schweinitz – Brückenbau und Straßenbau - erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter, die Firma WTU GmbH Weischlitz, Untere Burg 7, 08538 Weischlitz, vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 19 Thüringer Vergabegesetz, den Auftrag in Höhe von 362.950,00 € brutto.“

28-9/2015

Zu TOP 3 Reinigungsleistungen an Schulen

**Zu TOP 3.1 Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises - Los 1
Vorlage: BVA/021/2015**

**Zu TOP 3.2 Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises - Los 2
Vorlage: BVA/022/2015**

**Zu TOP 3.3 Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises - Los 3
Vorlage: BVA/023/2015**

Die Tagesordnungspunkte 3.1 bis 3.3 werden im Komplex behandelt.

Zur Diskussion sprechen die Ausschussmitglieder Herr Borchardt, Herr Knüpfer, Herr Schlupeck und Herr Querengässer.

Herr Borchardt weist darauf hin, dass die Beschlusstexte bei allen 3 Vorlagen ergänzt werden sollten um den Ausführungszeitraum vom 01.08.2015 bis 31.07.2019, da ansonsten eine unbegrenzte Auftragserteilung zu vermuten wäre.

Dem Vorschlag stimmen die Ausschussmitglieder zu.

Die Detailfragen bzgl. bestehender Reinigungsverträge, der Qualität der Reinigung an den Schulen, der Nachfrage zum Mindestlohn bei der Auswertung der Angebote und zu den Gründen des Ausschlusses eines Bieters von der Wertung werden durch die Mitarbeiter der Verwaltung, Frau Köhler und Frau Wolfram bzw. durch den anwesenden Vertreter der Fa. bebra, Gesellschaft für Verwaltungsentwicklung mbH, Herrn Kuhlmann, beantwortet.

Die Mitglieder des Bau- und Vergabeausschusses fassen jeweils **einstimmig** folgende Beschlüsse:

„Für die Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises für den Zeitraum vom 01.08.2015 bis 31.07.2019 – Los 1
Staatl. Gymnasium „Dr.Konrad Duden“ Schleiz
Staatl. Gymnasium „Dr.Konrad Duden“ Turnhalle Schleiz
Staatliche Regelschule „Johann Wolfgang von Goethe“ Schleiz
Staatliche Regelschule „Johann Wolfgang von Goethe“ Turnhalle Schleiz,
erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter, die Firma Fritz Jahn Gebäudeservice GmbH & Co.KG aus Halle – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 101a GWB, den Auftrag in Höhe von **69.244,15 €** (brutto) jährlich.“

29-9/2015

„Für die Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises für den Zeitraum vom 01.08.2015 bis 31.07.2019 – Los 2
Staatl. Gymnasium „Am Weißen Turm“, Pöbneck
Staatliche Grundschule Pöbneck, Rosa-Luxemburg-Straße 9, Pöbneck
Staatliche Grundschule Pöbneck, Turnhalle, Rosa-Luxemburg-Straße 9, Pöbneck,
Sportstätte „Griebse“ Sporthalle im Rosental, Pöbneck,
erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter, die Firma Fritz Jahn Gebäudeservice GmbH & Co.KG aus Halle – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 101a GWB, den Auftrag in Höhe von 78.564,66 (brutto) jährlich.“

30-9/2015

„Für die Unterhalts- und Grundreinigung an staatlichen Schulen und Sporthallen des Saale-Orla-Kreises für den Zeitraum vom 01.08.2015 bis 31.07.2019 – Los 3
Staatl. Regelschule „Geschwister Scholl“ Turnhalle Wurzbach
Staatl. Grundschule im Park Ebersdorf
Staatl. Grundschule im Park Ebersdorf, Turnhalle
Staatl. Regelschule Remptendorf
Staatl. Regelschule Remptendorf, Turnhalle
Staatliche Grundschule Wurzbach,
erhält der wirtschaftlich günstigste Bieter, die Firma Fritz Jahn Gebäudeservice GmbH & Co.KG aus Halle – vorbehaltlich des fruchtlosen Ablaufs der Frist des § 101a GWB, den Auftrag in Höhe von **70.851,80 €** (brutto) jährlich.“

31-9/2015

Zu TOP 4 Sonstiges

Herr Franke bezieht sich auf die Ausführungen von Herrn Schlupeck unter TOP 1 zum Kauf des UNIMOG und betont, dass es zu einem solchen Fahrzeug mit dem Anforderungsprofil kaum Alternativen gibt.

Herr Heynisch erläutert nochmals die Gründe für die Entscheidung für ein Neufahrzeug. Er unterbreitet den Vorschlag, im September oder Oktober eine Sitzung im Bauhof durchzuführen, um den Ausschussmitgliedern die Anforderungen und Abläufe deutlich zu machen.

Anschließend erörtern die Ausschussmitglieder organisatorische Fragen zur geplanten Radtour des Ausschusses auf dem Saale-Radweg von Burgk nach Walsburg.

Als Termin wird der 06.07.2015, Abfahrt 13:00 Uhr ab Burgk, festgelegt (Ausweichtermin bei Regen 09.07.2015). Eine abschließende Beratung des Ausschusses nach der Besichtigung des Radweges findet um 15:00 Uhr in Walsburg in der Gaststätte „Fuchsbau“ statt.

Herr Heynisch organisiert den Transport. Durch die Verwaltung sollten zur Fahrt ein Lageplan und die Regelprofile mitgebracht werden.

Als Termin für die nächste Sitzung des Ausschusses wird Dienstag, der 23.06.2015, 16:00 Uhr, festgelegt.

Herr Franke beendet um 16:50 Uhr die 9. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses.

Thomas Franke
Ausschussvorsitzender

Kerstin Täumel
Schriftführerin